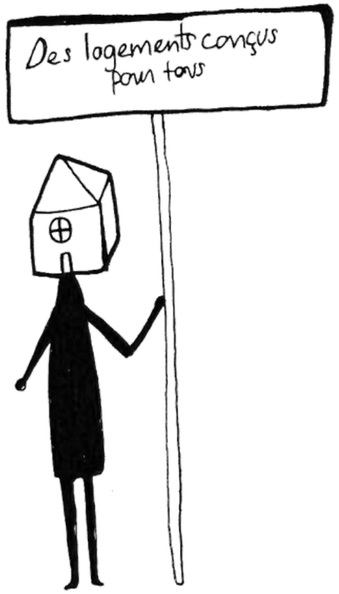
Les bonnes pratiques pour le développement de projets d'habitation sociale et communautaire universellement accessibles

Illustrations: Romane Fontaine-Pasquali

EQUIA AEQUO

Des logement conçus pour toutes et tous

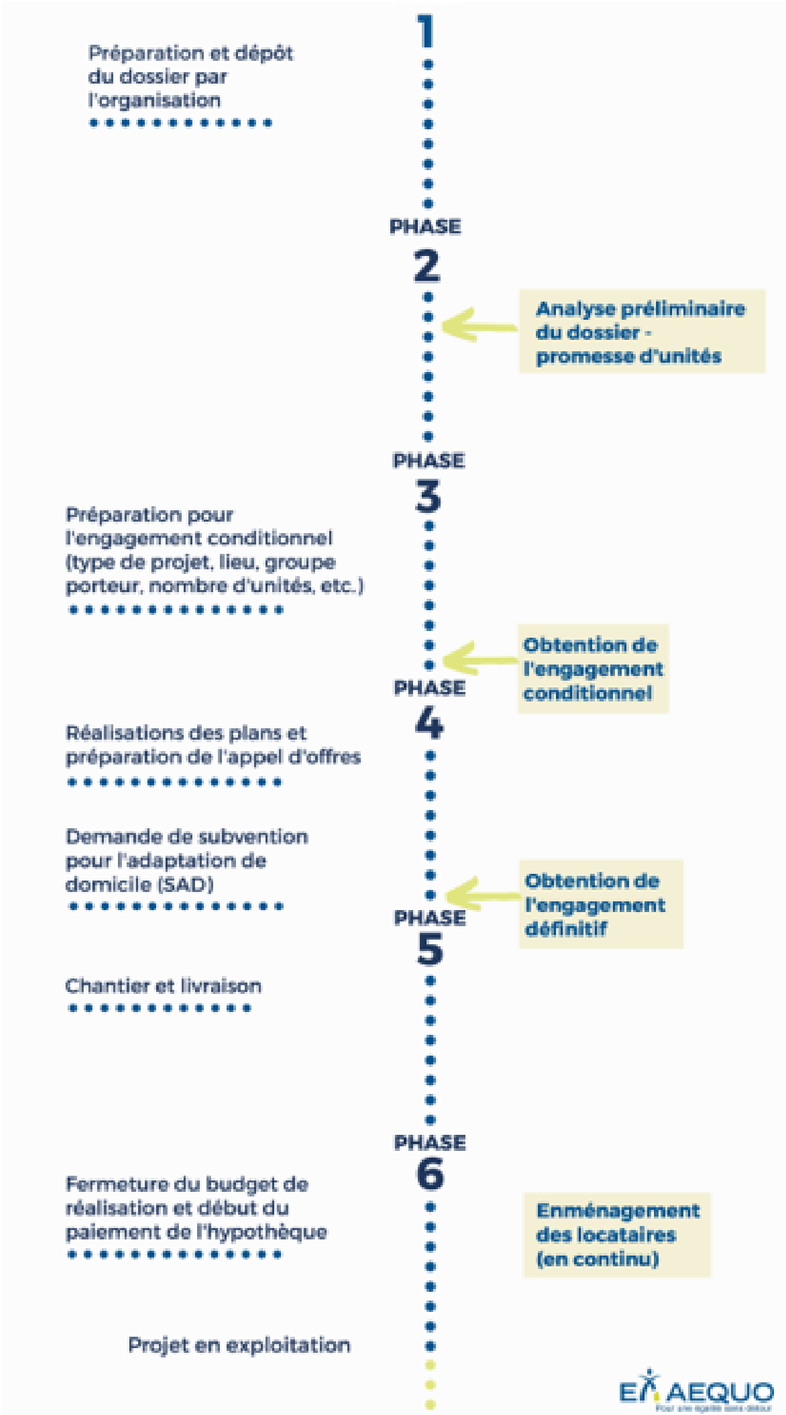


- **Plus de 75 acteurs et actrices du milieu de l’habitation: Ville de Montréal, SHQ, SCHL, comités logement, GRT, groupes du milieu associatif des personnes en situation de handicap**

- **Ateliers de réflexion visant à identifier les obstacles, les solutions potentielles et les acteurs concernés**

- **Guide des bonnes pratiques pour la réalisation d’un projet d’habitation sociale et communautaire universellement accessible**

Développement d'un projet d'habitation sociale et communautaire



Principaux obstacles

Obstacles généraux

- Manque de connaissances sur l’AU et préjugés;
- non inclusion des personnes en situation de handicap dans les projets;
- vision à court terme;
- manque de diffusion des logements accessibles disponibles.

Principaux obstacles

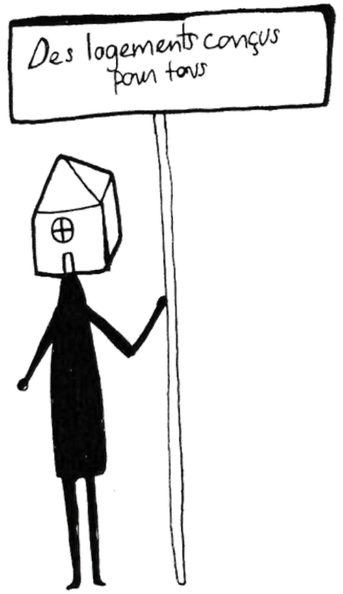
Obstacles administratifs et légaux

- Complexité des critères d’accès aux différentes subventions;
- longs délais de réalisation des projets.

Obstacles techniques

- Complexité des normes et de la terminologie associées à l’accessibilité;
- erreurs de conception sur le chantier.

Principales actions proposées



- Sensibilisation;
- inclure les personnes en situation de handicap dans les projets;
- financer adéquatement le logement social;
- rendre l'AU obligatoire;
- assouplir les critères d'admissibilité aux subventions pour l'adaptation;
- créer un outil de diffusion des logements accessibles;
- rendre l'AU obligatoire.